

Johannes Fog Kollegiet – Husregler

1. Generelle regler

- a. Bestyrelsen for kollegiet er ansvarlig for den overordnede ledelse af kollegiet. Kollegiemanageren er ansvarlig for den daglige ledelse.
- b. Beboerne er sammen ansvarlige for ro og orden på kollegiet. Der regnes med at hver studerende kan acceptere reglerne, som er opsat af den køkkenansvarlige.
- c. Beboerne er forpligtet til at indfinde sig kollegielederens samt værelseslederens anvisninger, som er fastsat i lejekontrakten.
- d. Husdyr er ikke tilladt på kollegiet.

2. Generelle advarsler og køkkenadvarsler

- a. Hver beboer har ret til to skriftlige advarsler og efter den 3. advarsel bliver han/hun smidt ud fra kollegiet uden at få refunderet depositummet.
 - i. Det er ikke muligt at få de generelle advarsler nulstillet
- b. Beboeren bliver bortvist direkte uden advarsel fra kollegiet i tilfælde af:
 - i. Brug af marihuana, hash eller andre ulovlige stoffer, og vil resultere i rapportering til politiet
 - ii. Slagsmål med andre beboere
 - iii. Overlagt ødelæggelse af kollegiets inventar, møbler osv.... At være beruset er ikke en undskyldning!

Køkkenadvarsler:

- c. Køkkenets ansvarlige har ret til at give køkkenadvarsler. 3 køkkenadvarsler tæller som én generel advarsel.
 - i. Køkkenadvarsler skal udstedes skriftligt og bagefter sendes de til værelseslederen og kollegielederen.
 - ii. Køkkenadvarslerne kan fjernes ved ekstra god opførsel og køkkenbidrag, men dette bør ske før den 3. køkkenadvarsel, når en generel advarsel udstedes bagefter.
- e. De personer, der bruger køkkenet er ansvarlige for at holde det rent, så hvis nogen ser en person konstant roder, så skal han/hun skal anmelde ham/hende til den køkkenansvarlige, som vil tage handling. Hvis den køkkenansvarlige ikke er i stand til at løse problemet skal værelseslederen og kollegielederen underrettes.
- f. I tilfælde, hvor køkkener ikke er rengjort, og værelseslederen og kollegielederen tjekker det, så har de har ret til at tilkalde folk fra køkkenet til at gøre det rent.

3. Fester

- a. Mellem søndage og torsdage skal alle højlydte aktiviteter stoppe klokken 22 (dette inkluderer også råb, sang, instrumenter som spiller og høje samtaler, som kan forstyrre naboerne).
- b. Under fredage og lørdage som lægger op til officielle ikke-erhvervsaktive helligdage, så er aktiviteter tilladte indtil klokken 00:00.
- c. Til alle begivenheder i køkkener og klaverrum bør der være en ansvarlig person (en eller flere), som har ansvaret for at gøre rent bagefter. Hvis stedet ikke er rengjort inden 24 timer efter begivenheden er startet, vil der blive udstedt en generel advarsel.
- d. Hvis der er en forsamling i nogen af køkkenerne, bør de respektive køkkenansvarlige underrettes og godkende det.
- e. Hvis der er en forsamling i klaverrummet så skal værelseslederen og kollegielederen informeres og godkende det.
- f. Under alle omstændigheder skal der være en ansvarlig person for rengøring efterfølgende.
 - Hvis en sådan ansvarlig person ikke er valgt, kan værelseslederen og kollegielederen give tilfældige værelser ansvaret for at finde en villig person, som deltager i forsamlingen, og sørge for at de hjælper med at gøre rent. Hvis dette heller ikke er muligt, så bliver der givet en generel advarsel afhængig af omstændighederne.

4. Køkken regler

- a. Hvert køkken er tildelt 2 midlertidige køkkenansvarlige i en periode på 2 måneder. Efter denne periode er udløbet, vil de næste 2 værelser tage ansvar.
- b. Den køkkenansvarlige og hans/hendes assistent er ansvarlige for køkkenregler, organisering af grupperengøring og indsamling af køkkenpenge til basale forsyninger som opvaskemiddel, svampe og køkkeninventar ligesom tallerkner, gafler, knive osv. ...
- c. Køkkenets pengebeløb vil variere fra køkken til køkken, men generelt er det mellem 20 - 100 kr. om måneden. Dette beløb fritager dig ikke fra rengøring og betyder ikke at den køkkenansvarlige skal vaske op for en. Rettighederne er ens for alle.
- d. Hvert værelse har et primær køkken. F.eks. hvis dit værelse er på 2. sal så er dit primær køkken på 2. sal. Du vil få et reserveret køleskab og hyldeplads.
 - Du har pligt til at være en del af køkkenet, som der er tildelt dig og deltage i dens rengøring.

5. Midlertidigt udleje af værelse

- a. Du kan kun leje værelset ud med anerkendelse og tilladelse fra værelseslederen, kollegielederen og kollegieadministrationen.

b. Du vil være ansvarlig for handlinger foretaget af den person i værelset. Hvis eventuelle advarsler er givet til den midlertidige lejer, vil de automatisk blive overført til dig.

6. Administrative detaljer

- a. Det er ikke tilladt at springe betalingen af huslejen over, for nogen af de kommende måneder og især de sidste to måneder før man flytter ud.
- b. Du bør informere værelsesledelsen og administrationen hurtigst muligt om den sidste dato inden du flytter ud. Det kan tage op til 3 måneder før depositummet bliver returneret, hvis der ikke er nogen problemer med værelset.

7. Praktiske detaljer

- a. Fra det øjeblik du modtager din nøgle af værelseslederen, er du alene ansvarlig for at opretholde rummet.
 - Hvis du mister nøglen bliver du nødt til at købe en ny fra kollegielederen. Prisen er 300 kr. Du kan vælge at blive faktureret online eller selv overføre penge. Nøglen bliver givet til dig efter at du kan vise en kvittering for betaling.
 - Hvert værelse formodes at have den mindste mængde af møbler, som består af: Seng, skrivebord, stol, bordlampe og en skraldespand. Hvis du har brug for noget ekstra er du selv ansvarlig for at købe det.
 - Hvis du ødelægger nogle af de grundlæggende ting i rummet eller en vask eller en væg, skal du enten selv reparere/købe en ny ellers vil det blive fratrukket dit depositum.
 - Beboeren skal rengøre sit eget værelse og deltaeg i rengøring af fælles bad og toilet. Hvis dette bliver forsømt har værelseslederen og kollegielederen ret til at udstede en generel advarsel.
- b. Når du får nøglen, vil du også få et kort, som kan bruges til vaskemaskiner og tørretumblere.
 - Hvis du mister kortet vil du nødt til at betale for et nyt, som i øjeblikket koster 50kr.
 - Når du flytter ud skal du returnere kortet sammen med nøglen, ellers vil det blive trukket fra depositummet som et ekstra gebyr.
- c. Folk kan have gæster i en begrænset periode (en uge) efter tilladelse fra værelseslederen og/eller kollegielederen.
 - Det er kun tilladt at have én ekstra person til at opholde sig i værelset i denne periode.
- d. Når du flytter ud skal der rengøres overalt herunder opbevaring over vask, mellem radiatoren, hjørner og loftet. Støv og personlige genstande skal fjernes før inspektionen. Værelseslederen og kollegielederen vil inspicere værelset og vil konsultere en professionel maler om dets tilstand. Hvis der er behov for at blive malet, vil det blive udført af en professionel og beløbet vil blive fratrukket depositummet. Værelseslederen og kollegielederen vil inspicere værelsets møbler samtidigt. Til sidst, inden du flytter ud, skal du aflevere nøgler og kort til kollegiet til værelseslederen eller kollegielederen. Depositummet vil blive returneret, når alt er blevet ordnet, og hvis alt er i orden.